

NYTTJANDERÄTTSAVTAL

Parter: Ljungby kommun, 212000-0670, med adress 341 83 Ljungby, genom dess kommunstyrelse, nedan kallad kommunen, såsom ägare till fastigheterna Torg 1:173, 1:175, 1:8, 1:9, 2:17, 2:39, 13:1 Prästtorp 1:6, Bro 1:5, Trotteslöv 1:21, 1:33 och 1:39

Slussen i Lagan, c/o Bengt Ivar Johansson, Möllaregatan 2, 341 51 Lagan, nedan kallad föreningen

Bergastigen är en befintlig naturstig som går runt samhället i Lagan. Mellan parterna har följande avtal om nyttjanderätt träffats

1. Kommunen upplåter rätt till föreningen att utan ersättning med nedanstående villkor nyttja den del av fastigheterna Torg 1:173, 1:175, 1:8, 1:9, 2:17, 2:39, 13:1, Prästtorp 1:6, Bro 1:5, Trotteslöv 1:21, 1:33 och 1:39 i Ljungby kommun som markerats med röd färg på bifogad kartbilaga A där Bergastigen är belägen.
2. Föreningen får på sin bekostnad utföra de åtgärder som bedöms göra Bergastigen mer lättillgänglig. Åtgärderna får endast utföras efter godkännande av kommunens parkavdelning. Trädfällning och kvistning får likaledes endast utföras efter godkännande av kommunens parkavdelning. Sådan avverkning tillfaller kommunen. Föreningen svarar därmed på sin bekostnad för skötsel och underhåll av Bergastigen. Föreningen har ej rätt att uppföra anläggningar på området.
3. Upplåtelsen gäller för tiden fr o m 2012-12-03 – 2014-12-02. Härefter förlänges upplåtelsen automatiskt att gälla 1 år i sänder därest uppsägning icke sker ifrån någondera part minst sex månader före utgången av löpande avtalsperiod. Kommunen äger rätt att när som helst under upplåtelsetiden ta marken i anspråk för byggnadsändamål, inbegripet byggande av gator och ledningar. Tillsägelse härom skall ske av kommunen om möjligt minst tre månader före ianspråktagandet.
4. Föreningen är skyldig på egen bekostnad inhämta alla för sin verksamhet erforderliga myndighetstillstånd.
5. Föreningen är medveten om att en del av Bergastigen i gällande detaljplan är utlagt som natur/parkmark.
6. Föreningen godkänner härmed Bergastigens skick och avstår med bindande verkan från att ställa krav på kommunen på grund av eventuella fel och brister på området där Bergastigen är belägen.
7. Skulle föreningen upphöra med sin verksamhet under pågående avtalsperiod upphör denna upplåtelse att gälla vid den tidpunkt verksamheten upphör. Föreningen har ingen rätt till ersättning när detta avtal upphör.
8. I övrigt gäller vad i 7 och 8 kap jordabalken eller eljest i lag stadgas om nyttjanderätt.
9. Föreningen får icke överlåta avtal eller eljest sätta annan i sitt ställe utan skriftligt medgivande från kommunen. Detta avtal får icke inskrivas.
10. Detta avtal gäller endast under förutsättning av Ljungby kommunstyrelsens godkännande.

Av detta avtal har två likalydande exemplar upprättats och växlats mellan parterna.

Ljungby 2012-

Lagan 2012-

För **LJUNGBY KOMMUNSTYRELSE**

För **SLUSSEN I LAGAN**

.....
Ann-Charlotte Wiesel
Ordförande

.....
Bengt Ivar Johansson
Ordförande

.....
Per-Olov Almquist
Exploateringschef

.....
Kassör

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

.....

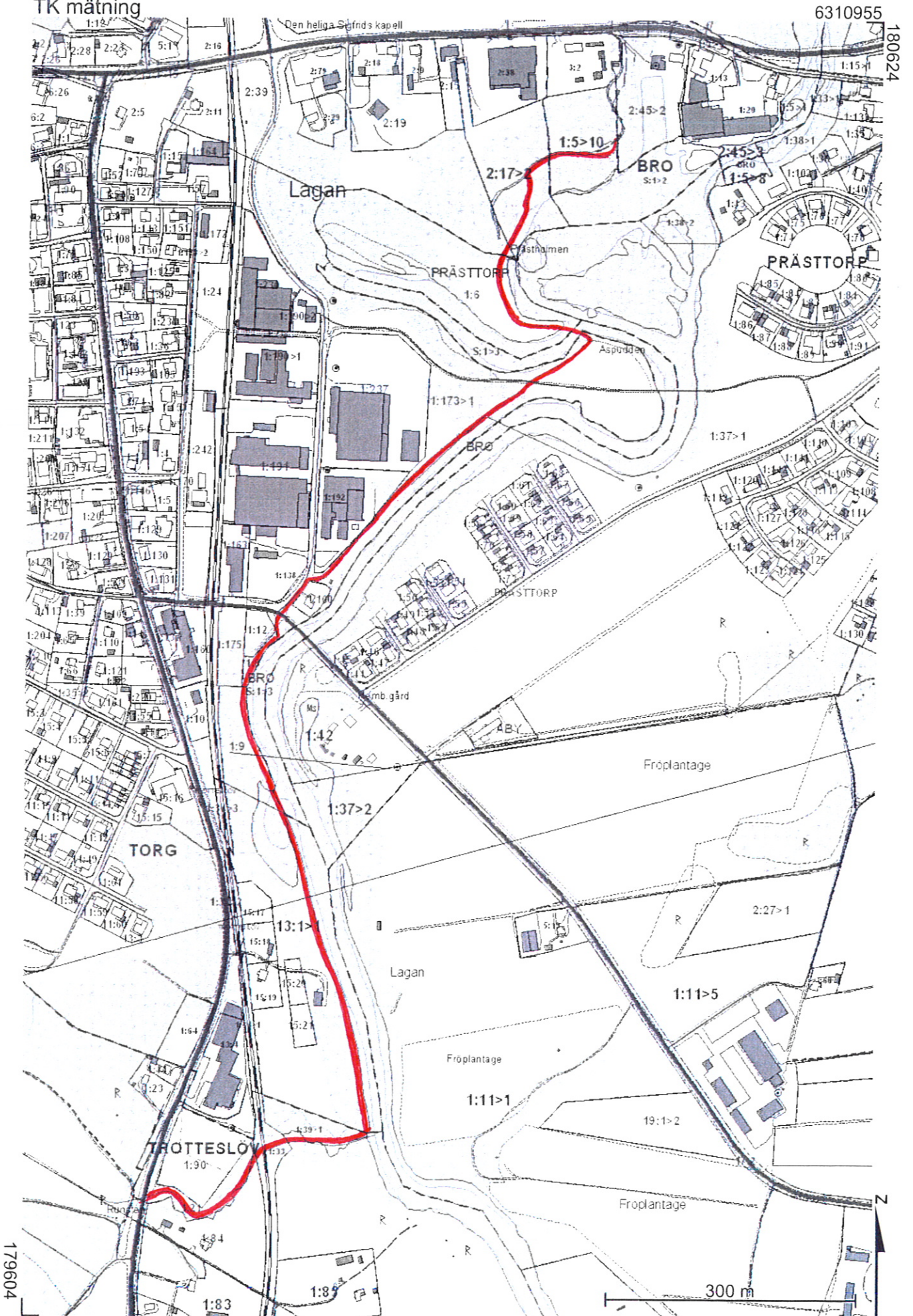
.....

.....

.....

KARTBILAGA A avtal mellan Slussen i Lagan och Ljungby kommun

TK mätning



6309411

© Ljungby Kommun och Lantmäteriet
Kartredovisningen har inte rättsverkan, jmf mot beslut i lantmäterihandlingar
Koordinatsystem SWEREF 99 13 30

Skala 1:6000
Skapad med InfoVisaren
2012-10-04